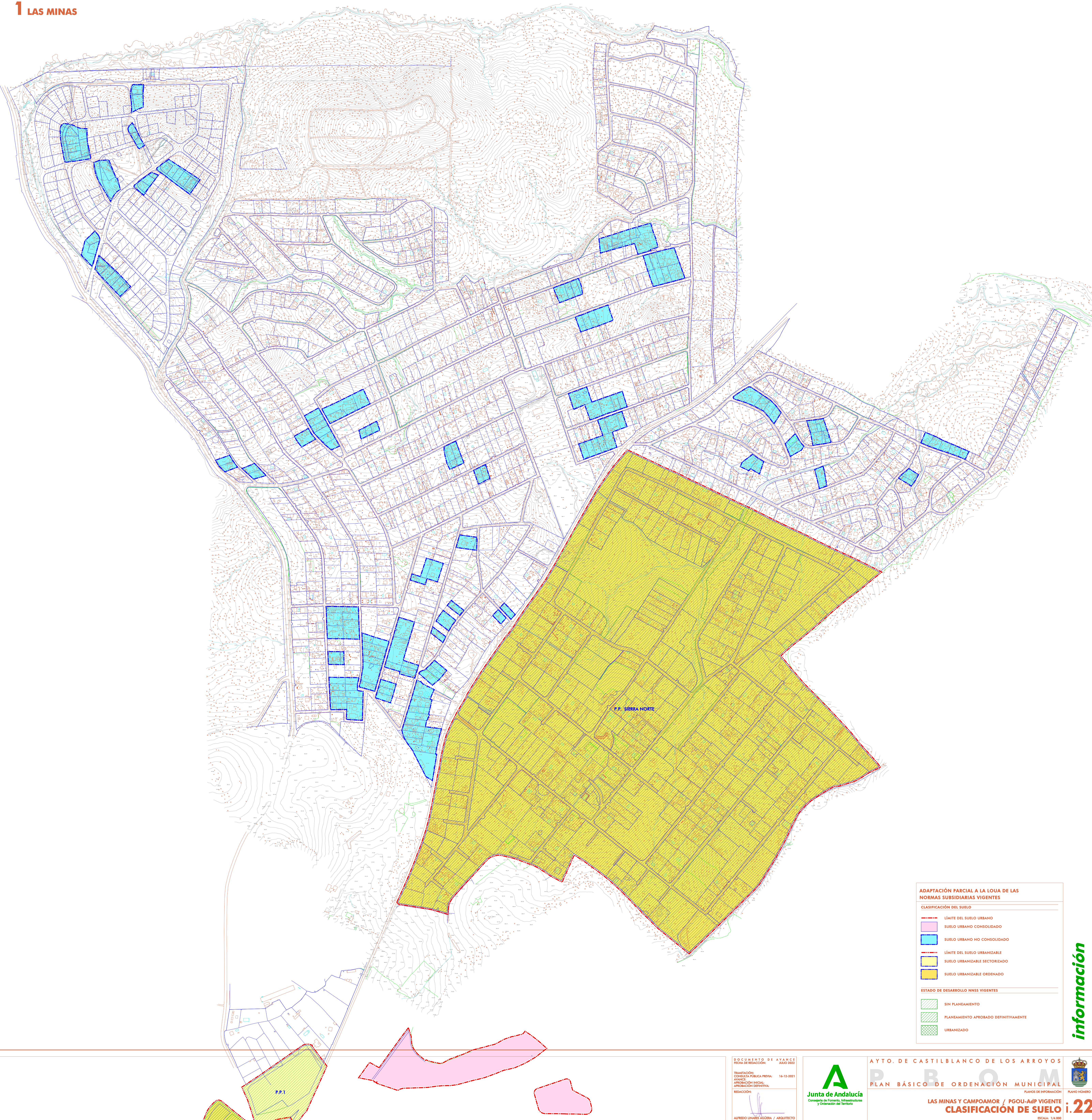
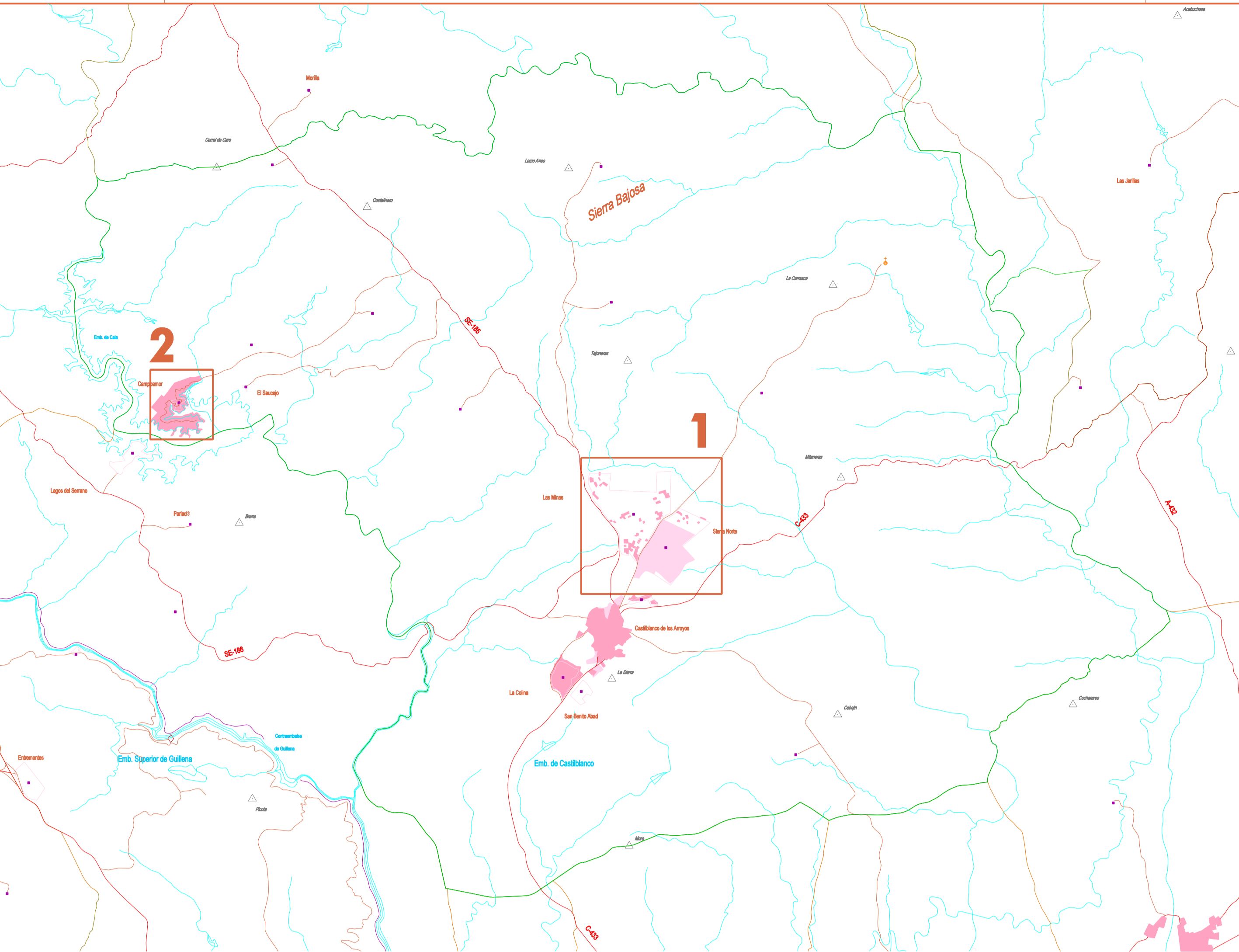
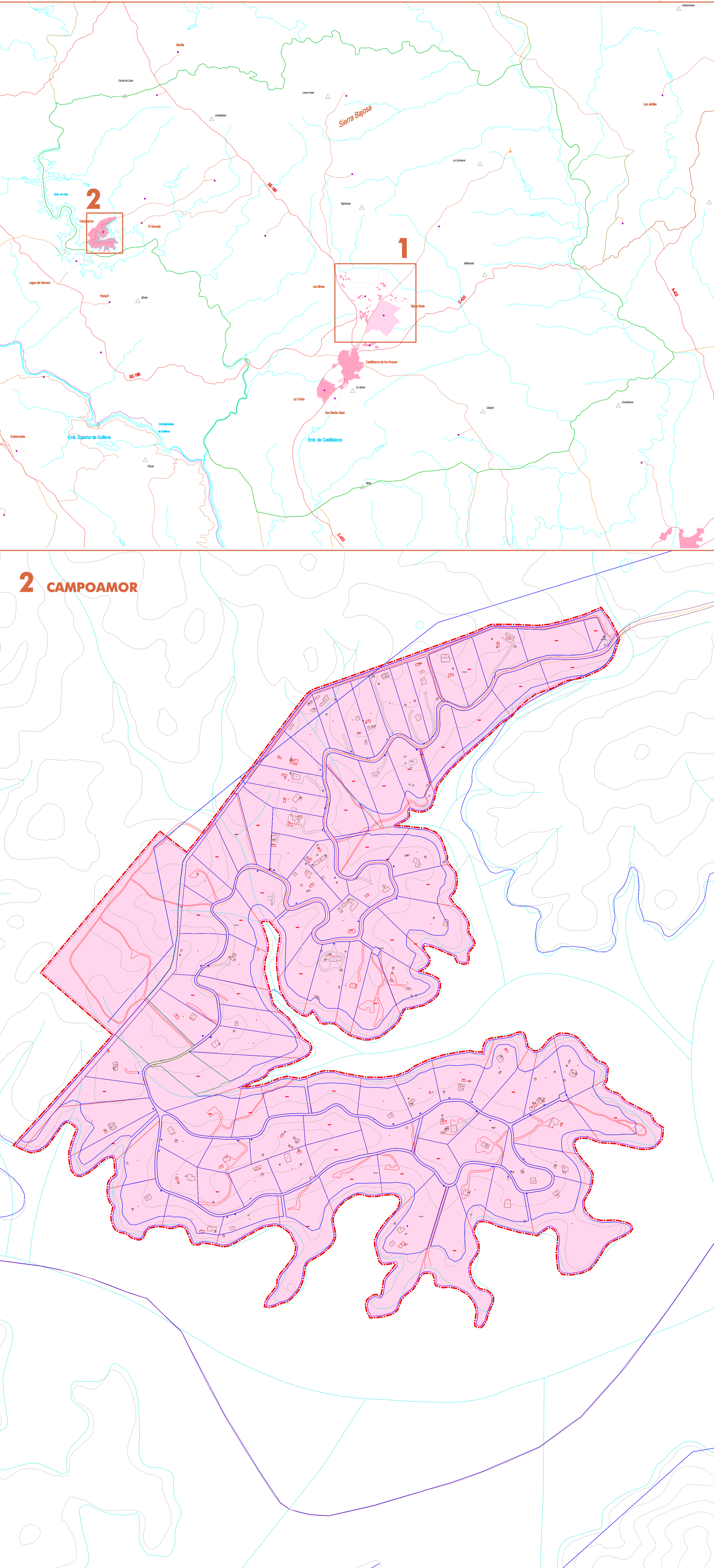


1 LAS MINAS



2 CAMPOAMOR



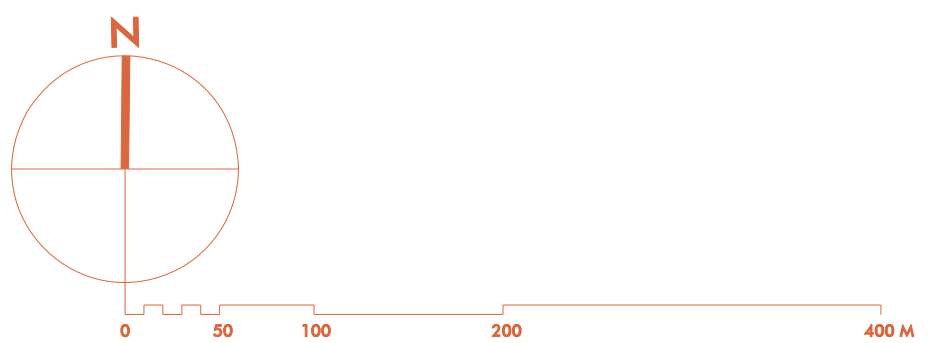
ADAPTACIÓN PARCIAL A LA LOUVA DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS VIGENTES

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

- LÍMITE DEL SUELO URBANO
- SUELO URBANO CONSOLIDADO
- SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
- LÍMITE DEL SUELO URBANIZABLE
- SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO
- SUELO URBANIZABLE ORDENADO

ESTADO DE DESARROLLO NINIS VIGENTES

- SIN PLANEAMIENTO
- PLANEAMIENTO APROBADO DEFINITIVAMENTE
- URBANIZADO



DOCUMENTO DE AVANCE
FECHA DE REDACCIÓN: AÑO 2024

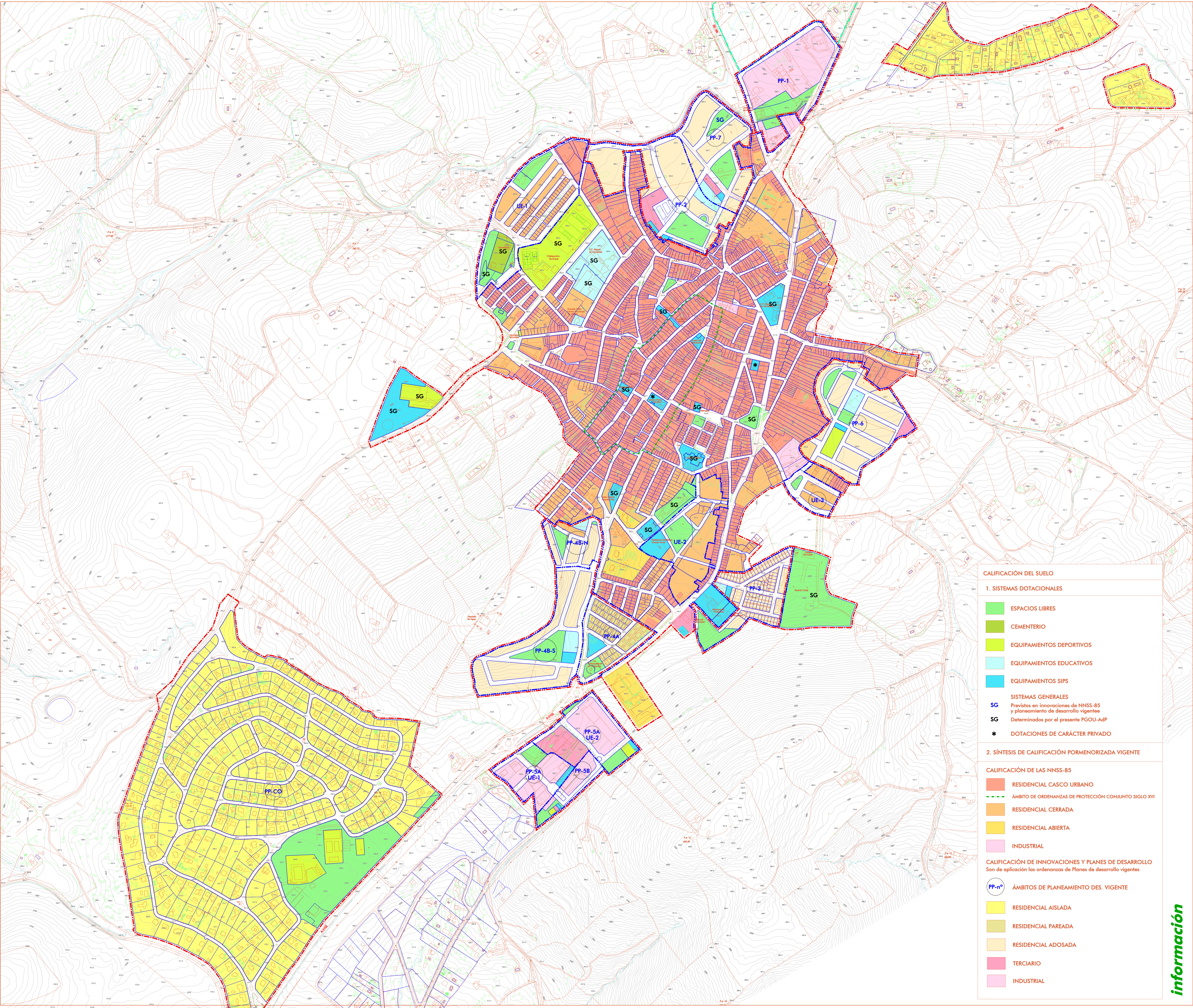
TRANSMISIÓN CONSULTA PÚBLICA PREVIA: 16-10-2024

APROBACIÓN FINAL: APROBACIÓN DEFINITIVA

REDACCIÓN: ALFREDO URBANISAGORA / ARQUITECTO



información



CALIFICACIÓN DEL SUELO

1. SISTEMAS DOTACIONALES

- ESPACIOS LIBRES
- CEMENTERIO
- EQUIPAMIENTOS DEPORTIVOS
- EQUIPAMIENTOS EDUCATIVOS
- EQUIPAMIENTOS SIPS
- SISTEMAS GENERALES**
- SG** Previstos en innovaciones de NNSS-85 y planeamiento de desarrollo vigente
- SG** Determinados por el presente PGOU-AdP
- *** DOTACIONES DE CARÁCTER PRIVADO

2. SÍNTESIS DE CALIFICACIÓN PORMENORIZADA VIGENTE

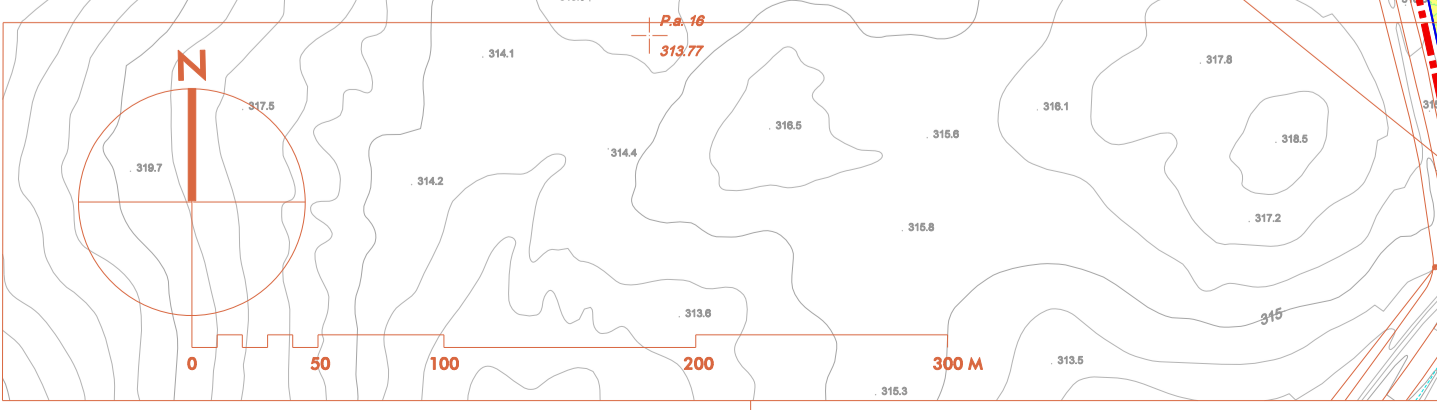
CALIFICACIÓN DE LAS NNSS-85

- RESIDENCIAL CASCO URBANO
- ÁMBITO DE ORDENANZAS DE PROTECCIÓN CONJUNTO SIGLO XVI
- RESIDENCIAL CERRADA
- RESIDENCIAL ABIERTA
- INDUSTRIAL

CALIFICACIÓN DE INNOVACIONES Y PLANES DE DESARROLLO
Son de aplicación las ordenanzas de Planes de desarrollo vigentes

PP-nº ÁMBITOS DE PLANEAMIENTO DES. VIGENTE

- RESIDENCIAL AISLADA
- RESIDENCIAL PAREADA
- RESIDENCIAL ADOSADA
- TERCIARIO
- INDUSTRIAL



DOCUMENTO DE AVANCE
FECHA DE REDACCIÓN: ABRIL 2021

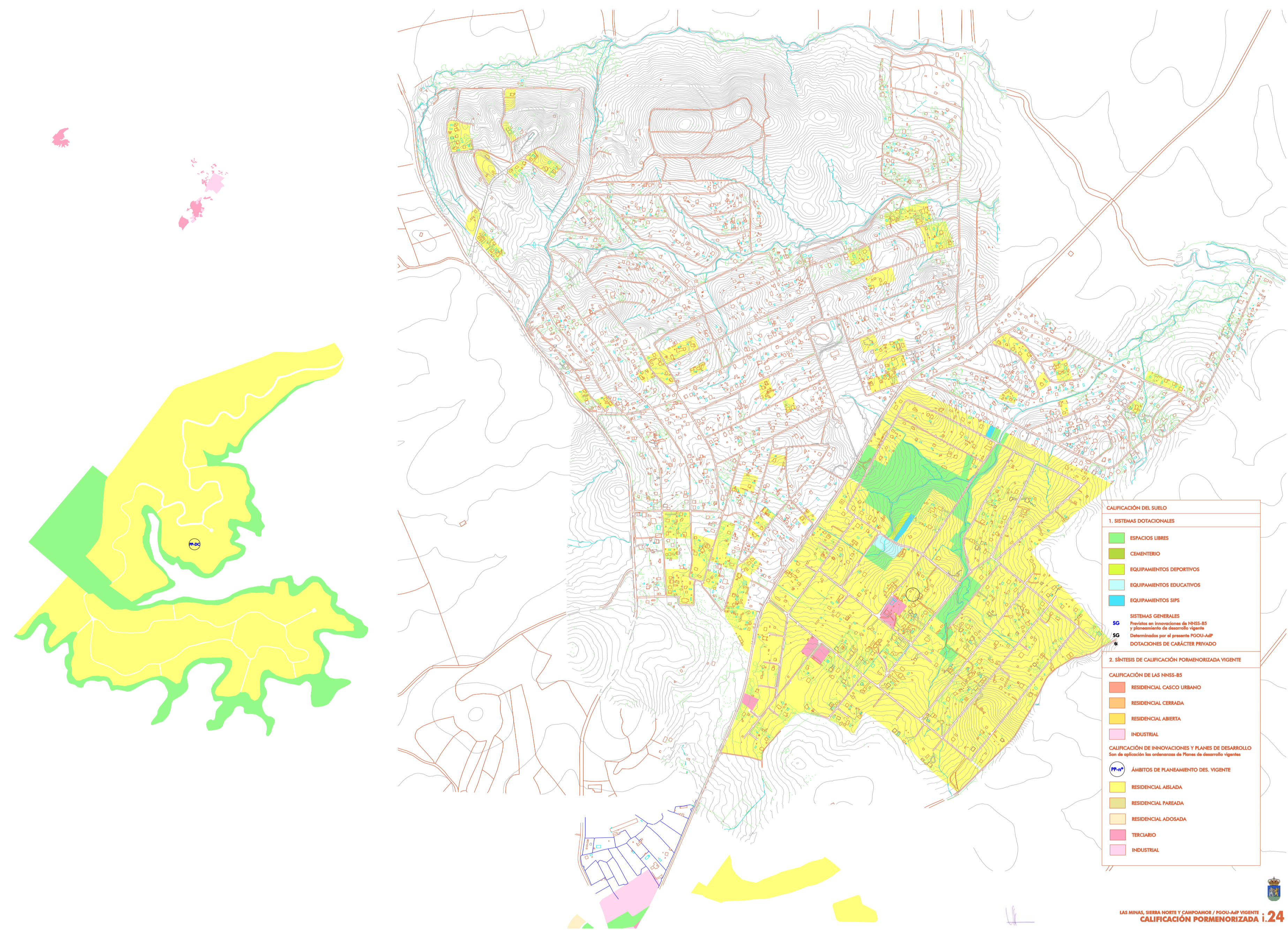
TRANSICIÓN: CONSULTA PÚBLICA PREVIA: 16-12-2021

APROBACIÓN: APROBACIÓN TÉCNICA: APROBACIÓN DEFINITIVA:

REDACCIÓN: ALFREDO LÓPEZ AGUIRRE / ARQUITECTO



información



Escala 1/4000
ANCHO 1250 mm
ALTO 900 mm

TIPO DE SUELO	INDICACIONES
1	1
2	2
3	3
4	4
5	5
6	6
7	7
8	8
9	9
10	10
11	11
12	12
13	13
14	14
15	15
16	16
17	17
18	18
19	19
20	20
21	21
22	22
23	23
24	24
25	25
26	26
27	27
28	28
29	29
30	30
31	31
32	32
33	33
34	34
35	35
36	36
37	37
38	38
39	39
40	40
41	41
42	42
43	43
44	44
45	45
46	46
47	47
48	48
49	49
50	50
51	51
52	52
53	53
54	54
55	55
56	56
57	57
58	58
59	59
60	60
61	61
62	62
63	63
64	64
65	65
66	66
67	67
68	68
69	69
70	70
71	71
72	72
73	73
74	74
75	75
76	76
77	77
78	78
79	79
80	80
81	81
82	82
83	83
84	84
85	85
86	86
87	87
88	88
89	89
90	90
91	91
92	92
93	93
94	94
95	95
96	96
97	97
98	98
99	99
100	100

LA MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES
CALIFICACIÓN POR MENORIZADA 1.24