



# CASTILBLANCO DE LOS ARROYOS

PLAN BÁSICO DE  
ORDENACIÓN MUNICIPAL

P B O M

DOCUMENTO: II - B:

**PLANOS DE  
ORDENACIÓN**

INICIATIVA:

**AYTO. DE CASTILBLANCO DE LOS ARROYOS**

REDACCIÓN:  
ALFREDO LINARES AGÜERA  
ARQUITECTO

DOCUMENTO DE AVANCE

JULIO 2022



**Junta de Andalucía**

Consejería de Fomento, Articulación del  
Territorio y Vivienda



INDICACIÓN DEL CARÁCTER DE DETERMINACIONES:  
NORMA N.º DIRECTOR (D)  
O RECOMENDACIÓN (R)

**CLASIFICACIÓN DEL SUELO**

**1. SUr: SUELO URBANO**

SUr: SUELO URBANO

**2. SRU: SUELO RÚSTICO**

**2.1. SRUc: SUELO RÚSTICO COMÚN**

SRUc: ADESCRITO AL MODELO ESTRATÉGICO DE EVOLUCIÓN DEL NÚCLEO URBANO A MEDIO Y LARGO PLAZO

- RUEDOS DEL NÚCLEO
- ENCLAVES AGROPECUARIOS DISPERSOS

**2.2. SRUp+orv: SUELO RÚSTICO PRESERVADO POR LA ORDENACIÓN TERRITORIAL O URBANÍSTICA**

- ÁREAS DE DEHESA Y FORESTALES DE INTERÉS AMBIENTAL
- ÁREAS FORESTALES DE ALTO VALOR ECOLÓGICO
- ÁREAS DE HABITATS DE INTERÉS COMUNITARIO (HIC)

ESPACIOS CATALOGADOS POR EL PEMP

- RA-1 RIBERAS DEL CALA Y HUELVA
- CS-7 LOMA DE HORNILO
- RA-4 RÍO VIAR
- FR-6 MESA REDONDA

PAISAJE: PROTECCIÓN SUPERFUESTA DE FONDOS ESCÉNICOS (artículo 5.3.3. NNLU)

**SRU DE PRESERVACIÓN DEL PATRIMONIO HISTÓRICO RURAL**  
(En el momento de redacción de esta Norma se describen como SRU ESPECIALMENTE PROTEGIDO POR LEGISLACIÓN SECTORIAL DE PATRIMONIO HISTÓRICO)

**PATRIMONIO ARQUEOLÓGICO EN MEDIO RURAL**

DELIMITACIÓN EXTERIOR DE YACIMIENTOS

Y-rp CÓDIGO DE CATALOGO

**PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y ETNOGRÁFICO RURAL PATRIMONIO DE INTERÉS SUPRAMUNICIPAL**

(En el momento de redacción de esta Norma se describen como SRU ESPECIALMENTE PROTEGIDO POR LEGISLACIÓN SECTORIAL DE PATRIMONIO HISTÓRICO)

**PATRIMONIO DE INTERÉS LOCAL-MUNICIPAL**

ARQUITECTÓNICO, AGROPECUARIO, RELIGIOSO

ETNOGRÁFICO

SIEMBRAS DE INTERÉS LOCAL-MUNICIPAL

INDICADOR DE PATRIMONIO DE INTERÉS SUPRAMUNICIPAL

LOCALIZACIÓN DE INMUEBLE

SIEMBRAS DE TIPO DE PATRIMONIO

SIEMBRAS DE PROTECCIÓN

CÓDIGO DE CATALOGACIÓN

PATRIMONIO DE INTERÉS URBANO: Según artículo 6.º de la Ley 1/2018

**2.3. SRUp+e: SUELO RÚSTICO ESPECIALMENTE PROTEGIDO POR LEGISLACIÓN SECTORIAL**

SRU ESPECIALMENTE PROTEGIDO POR LEGISLACIÓN DE PATRIMONIO NATURAL Y BIODIVERSIDAD (LEY 42/2007)

ZONA DE ESPECIAL CONSERVACIÓN (ZEC) RÍO VIAR (ES6180009)

SRU ESPECIALMENTE PROTEGIDO POR LEGISLACIÓN SECTORIAL DE VÍAS PECUARIAS (solo las vías pecuarias destinadas para ORDENACIÓN URBANÍSTICA)

(Las vías pecuarias no destinadas se clasifican como SRU DESTINADAS PARA ORDENACIÓN URBANÍSTICA)

VI CON DELINDE	VI SIN DELINDE	ANCHO MÁX. (M)
1	1	20,00 m
2	2	20,00 m
3	3	20,00 m
4	4	20,00 m
5	5	20,00 m
6	6	20,00 m
7	7	20,00 m
8	8	20,00 m
9	9	20,00 m

**SRU ESPECIALMENTE PROTEGIDO POR LEGISLACIÓN SECTORIAL DE AGUAS**

PROTECCIÓN HIDROLÓGICA DE CAUCES PÚBLICOS

Dominio público hidráulico (C) + zona servidumbre (S)

PROTECCIÓN DE LOS EMBALSES

D=100m

PROTECCIÓN DEL SUELO

PROTECCIÓN DEL SUELO

PROTECCIÓN DEL SUELO

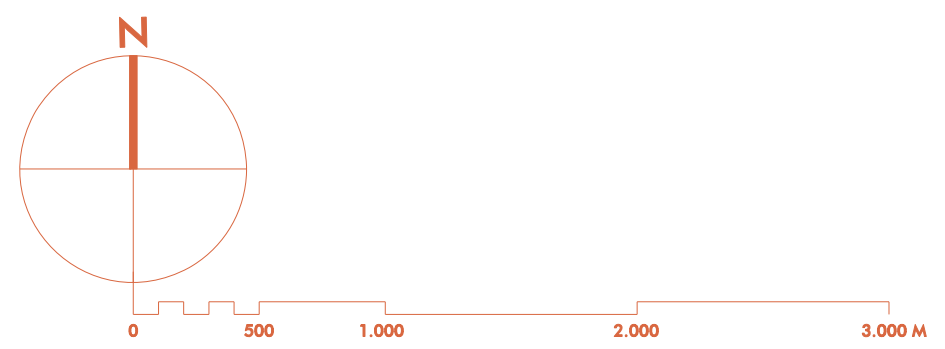
PROTECCIÓN DEL SUELO

PROTECCIÓN DEL SUELO

PROTECCIÓN DEL SUELO

PROTECCIÓN DEL SUELO

PROTECCIÓN DEL SUELO



YACIMIENTOS ARQUEOLÓGICOS	YACIMIENTOS ARQUITECTÓNICO, AGROPECUARIO, RELIGIOSO	YACIMIENTOS ETNOGRÁFICO	YACIMIENTOS DE INTERÉS SUPRAMUNICIPAL	YACIMIENTOS DE INTERÉS LOCAL-MUNICIPAL	YACIMIENTOS DE INTERÉS URBANO
Y-1 Loma del Cobo	Y-11 La Alfranca	Y-21 Arroyo de San Felipe	Y-31 El Yacimiento	Y-41 Cerro del Pano	Y-51 Loma del Horno
Y-2 San Sebastián	Y-12 La Alfranca II	Y-22 El Cerro	Y-32 El Cerro	Y-42 Cerro de los Hornos	Y-52 Loma del Horno II
Y-3 Ribera de Cala	Y-13 Huelva Casa del Cura	Y-23 Cerro de Cochinos	Y-33 Casa del Chaparral	Y-43 Casa del Chaparral	Y-53 Huelva Casa del Cura
Y-4 Arroyo del Cobo	Y-14 Campesía de Huelva	Y-24 La Mesa	Y-34 Campesía de Huelva	Y-44 Campesía de Huelva	Y-54 Campesía de Huelva II
Y-5 La Corral	Y-15 La Mesa	Y-25 Huelva de Enmedio	Y-35 Arroyo Alameda	Y-45 Arroyo Alameda	Y-55 La Corral
Y-6 Loma Alta I	Y-16 El Castiello	Y-26 Valle Huelva	Y-36 El Yacimiento	Y-46 Cerro de los Hornos	Y-56 Loma Alta I
Y-7 Loma Alta II	Y-17 Huelva de Cochinos de Huelva	Y-27 Cerro de los Hornos	Y-37 Cerro de los Hornos	Y-47 Cerro de los Hornos	Y-57 Loma Alta II
Y-8 Canal del Hospital	Y-18 Campesía de Huelva I	Y-28 Cerro de los Hornos	Y-38 Cerro de los Hornos	Y-48 Cerro de los Hornos	Y-58 Canal del Hospital
Y-9 Cerro de los Hornos	Y-19 Cerro de los Hornos	Y-29 Cerro de los Hornos	Y-39 Cerro de los Hornos	Y-49 Cerro de los Hornos	Y-59 Cerro de los Hornos
Y-10 Huelva Casa	Y-20 Huelva Casa	Y-30 Huelva Casa	Y-40 Huelva Casa	Y-50 Huelva Casa	Y-60 Huelva Casa

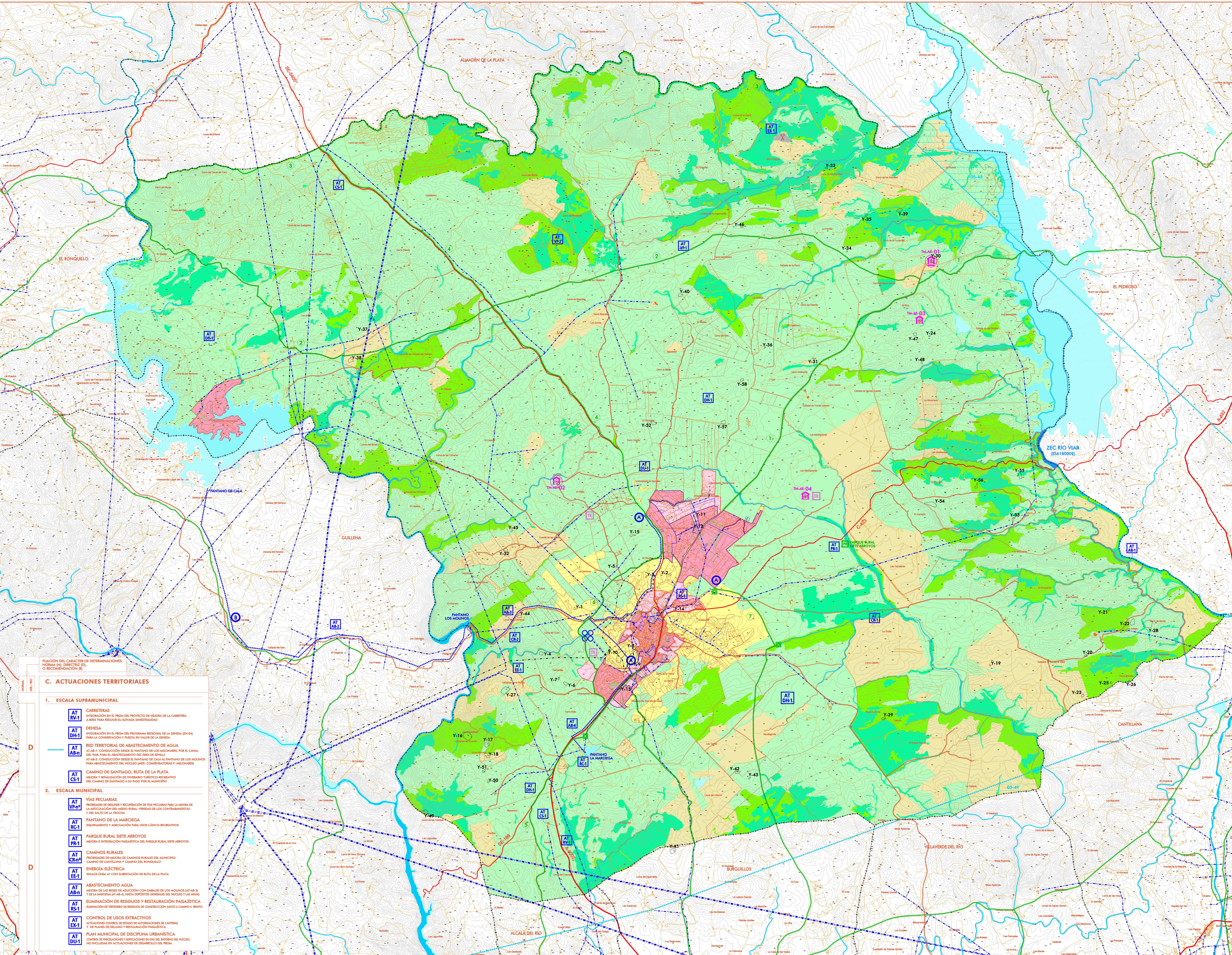
DOCUMENTO DE AVANCE  
FECHA DE REDACCIÓN: JUNIO 2022

TRANSMISIÓN: CONSERVACIÓN FÍSICA PREVALENTES  
AVANCE: 10-10-2022  
APROBACIÓN INICIAL: APROBACIÓN DEFINITIVA:  
REDACCIÓN:

ALFREDO LAMAR ALDEA / ARQUITECTO

AYTO. DE CASTILBLANCO DE LOS ARROYOS  
PLAN BÁSICO DE ORDENACIÓN MUNICIPAL  
PLANO DE ORDENACIÓN  
TERRITORIO MUNICIPAL  
**CLASIFICACIÓN DE SUELO**  
o. 1  
ESCALA: 1:100.000





**C. ACTUACIONES TERRITORIALES**

- 1. ESCALA SUPRAMUNICIPAL**
- AT RV-1** CARRETERAS: INTEGRACIÓN EN EL PROYECTO DE MEJORA DE LA CARRETERA A-8000 PARA REDUCIR SU DEFICIENTE ESTADO
  - AT DH-1** DEHESA: INTEGRACIÓN EN EL PROGRAMA REGIONAL DE LA DEHESA (PR-04) PARA LA CONSERVACIÓN PASIVA DEL VALOR DE LA DEHESA
  - AT AB-1** RED TERRITORIAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUA: AT-AB-1: CONDUCCIÓN DESDE EL PANTANO DE LOS MOLINOS POR EL CANAL DEL VIAL PARA EL ABASTECIMIENTO DEL ÁREA DE BENVIA. AT-AB-2: CONDUCCIÓN DESDE EL PANTANO DE CALA AL PANTANO DE LOS MOLINOS PARA ABASTECIMIENTO DEL NÚCLEO URB. (COMPENSATORIAS P. MOLINOS)
  - AT CS-1** CAMINO DE SANTIAGO, RUTA DE LA PLATA: MEJORA Y RECONSTRUCCIÓN DE TRAMO TERRESTRE RESERVADO DEL CAMINO DE SANTIAGO A SU PASO POR EL MUNICIPIO
- 2. ESCALA MUNICIPAL**
- AT VP-1** VÍAS PECUARIAS: PRIORIZACION DE OBRAS Y RECONSTRUCCIÓN DE VÍAS PECUARIAS PARA LA MEJORA DE LA ARTICULACIÓN DEL MEDIO RURAL, VÍAS DE LOS CONTRABANDEROS Y DEL SALTO DE LA TROCHA
  - AT RC-1** PANTANO DE LA MARCIEGA: EQUIPAMIENTO Y ADECUACIÓN PARA USOS LÚDICO-RECREATIVOS
  - AT PR-1** PARQUE RURAL SIETE ARROYOS: MEJORA E INTEGRACIÓN PAISAJÍSTICA DEL PARQUE RURAL SIETE ARROYOS
  - AT CR-1** CAMINOS RURALES: PRIORIZACION DE MEJORA DE CAMINOS RURALES DEL MUNICIPIO: CAMINO DE CANTILLANA Y CAMINO DEL RONQUILLO
  - AT EE-1** ENERGÍA ELÉCTRICA: BIFASE LINEA AT CON SUBSTACIÓN DE RUTA DE LA PLATA
  - AT AB-2** ABASTECIMIENTO AGUA: MEJORA DE LAS REDES DE ADUCCIÓN (CON BIVALE DE LOS MOLINOS (AT-AB-1)) Y DE LA MARCIEGA (ALBA) PARA DEPÓSITOS GENERALES DEL MEDIO LAS PLANAS
  - AT RS-1** ELIMINACIÓN DE RESIDUOS Y RESTAURACIÓN PAISAJÍSTICA: ELIMINACIÓN DE VERTEDRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN JUNTO A CAMINO S. BENTO
  - AT EI-1** CONTROL DE USOS EXTRACTIVOS: ACTUACIONES CONTROL DE ESTADO DE AUTORIZACIONES DE CARRETERAS Y DE PAISES DE RESERVA Y RESTAURACIÓN PAISAJÍSTICA
  - AT DI-1** PLAN MUNICIPAL DE DISCIPLINA URBANÍSTICA: CONTROL DE PARCELACIONES Y OPERACIONES EN EL PLU DEL INTERIO DEL NÚCLEO, NO INCLUIDAS EN ACTUACIONES DE DESARROLLO DEL PLU.

YACIMIENTOS ARQUEOLÓGICOS			
Y-1	Los Molinos I	Y-21	Arroyo de San Felipe
Y-2	San Bartolomé	Y-22	El Cuervo
Y-3	Barrado de Tala	Y-23	Los Corralitos
Y-4	Arroyo del Cobo	Y-24	Casa del Chaparral
Y-5	La Compañía	Y-25	Hondalillas
Y-6	Los Molinos	Y-26	Casa del Doctor Benítez
Y-7	Los Molinos II	Y-27	Fuente de San Juan
Y-8	Los Molinos III	Y-28	Arroyo Alameda
Y-9	Los Molinos IV	Y-29	Los Molinos
Y-10	Los Molinos V	Y-30	Arroyo Valdeleñas
Y-11	Los Molinos VI	Y-31	Los Molinos
Y-12	Los Molinos VII	Y-32	Los Molinos
Y-13	Huerto Casa del Cura	Y-33	Los Molinos
Y-14	Ciudad de Molinos	Y-34	Los Molinos
Y-15	El Valle	Y-35	Los Molinos
Y-16	El Valle	Y-36	Los Molinos
Y-17	El Valle	Y-37	Los Molinos
Y-18	El Valle	Y-38	Los Molinos
Y-19	El Valle	Y-39	Los Molinos
Y-20	El Valle	Y-40	Los Molinos
Y-41	Cerro del Pinar	Y-42	Hondalillas
Y-43	Casa del Chaparral	Y-44	Casa del Doctor Benítez
Y-45	Hondalillas	Y-46	Fuente de San Juan
Y-47	Arroyo Alameda	Y-48	Los Molinos
Y-49	Los Molinos	Y-50	Arroyo Valdeleñas
Y-51	Los Molinos	Y-52	Los Molinos
Y-53	Los Molinos	Y-54	Los Molinos
Y-55	Los Molinos	Y-56	Los Molinos
Y-57	Los Molinos	Y-58	Los Molinos
Y-59	Los Molinos	Y-60	Los Molinos
Y-61	Los Molinos	Y-62	Los Molinos

**A. USOS GLOBALES**

**1. USOS GLOBALES EN NÚCLEO URBANO**

- SU: SUELO URBANO
- SRU: SUELO RÚSTICO COMÚN ADJACENTE AL NÚCLEO ESTRATÉGICO DE EVOLUCIÓN DEL NÚCLEO URBANO A MEDIO Y LARGO PLAZO

**2. USOS GLOBALES EN TERRITORIO MUNICIPAL**

- FOR: FORESTAL DE ALTO VALOR ECOLÓGICO
- AGRO: AGROFORESTAL DEHESA
- AGROPEC: AGROPECUARIO
- EX: EXTRACTIVO
- PR: PARQUE RURAL "SIETE ARROYOS"
- TR: IMPLANTACIONES DE TURISMO RURAL

**B. ESTRUCTURA GENERAL Y AFICCIONES SECTORIALES**

**1. COMUNICACIONES**

CARRETERAS:

- RED AUTONÓMICA: RED COMPLEMENTARIA METROPOLITANA: A-8000 D=50 m
- RED COMPLEMENTARIA: C-433 D=50 m
- RED PROVINCIAL: SE-5485 Y SE-188 D=25 m

VÍAS PECUARIAS: (\*) Según esté destinado o no

VÍAS	VÍAS DE CAPTURACIÓN	VÍAS DE DISTRIBUCIÓN	ANCHURA (m)	CANTONAMIENTO (m)
1	VEREDA DE CAPTURACIÓN A EL PEDREGO	VEREDA DE DISTRIBUCIÓN	37,81	16,00
2	VEREDA DE LOS CONTRABANDEROS	VEREDA DE DISTRIBUCIÓN	30,89	5,00
3	VEREDA DE LA MOJADERA DE ALAMEDA	VEREDA DE DISTRIBUCIÓN	30,89	5,00
4	VEREDA DEL SALTO DE LA TROCHA	VEREDA DE DISTRIBUCIÓN	30,89	5,00
5	VEREDA DE BENVIA VALLERÍA	VEREDA DE DISTRIBUCIÓN	30,89	5,00
6	VEREDA DEL AGUADERO	VEREDA DE DISTRIBUCIÓN	30,89	5,00
7	VEREDA DEL BARRANCO DEL INFIERNO	VEREDA DE DISTRIBUCIÓN	30,89	5,00

RED BÁSICA DE CAMINOS RURALES: Anchura mínima: A=4 m, Ráfaga: r=5m

**2. SISTEMA DE INFRAESTRUCTURAS TERRITORIALES Y SERVICIOS URBANOS BÁSICOS**

Estad. Proy:

- LÍNEAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN: Tensión: 220 kv, Distancia / CANTONAMIENTO: D=25m
- CONDICIONES GENERALES DE ABASTECIMIENTO DE AGUA: Tensión: 66 kv, D=15m; Tensión: 15 kv, D=10m

DEPÓSITO DE ABASTECIMIENTO: D=5m

ESTACIÓN DE BOMBEO: D=5m

COLECCIONES GENERALES DE SANEAMIENTO: D=5m

ESTACIÓN DEPURADORA DE AGUAS RESIDUALES: D=5m

CANAL DEL VIAL: D=5m

**3. SISTEMA HIDROLÓGICO**

HIDROLOGÍA SUPERFICIAL: CAUCES PÚBLICOS: Sección (S): 5 m, Poligono (P): 100 m

HIDROLOGÍA SUPERFICIAL: EMBALSES: D=100m

HIDROLOGÍA SUBTERRÁNEA: UNIDADES HIDROGEOLOGICAS: 05-45 SIERRA MORONA, 05-49 SIERRA POSADAS. Perímetro según plano

**4. SISTEMA PATRIMONIAL**

PATRIMONIO ARQUEOLÓGICO EN MEDIO RURAL: OBSERVACIÓN EXTERIOR DE YACIMIENTOS, CÓDIGO DE CATALOGACIÓN

PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y ETNOGRÁFICO RURAL: PATRIMONIO DE INTERÉS SUPRAMUNICIPAL, PATRIMONIO DE INTERÉS MUNICIPAL

INDICADOR DE INTERÉS SUPRAMUNICIPAL: LOCALIZACIÓN DE INMUEBLE, SÍMBOLOS DE TIPO DE PATRIMONIO, INTERIORES DE INTERÉS, CÓDIGO DE CATALOGACIÓN

PATRIMONIO EN MEDIO URBANO: Según Anexo de Plano C-3

